

VERBALE DI DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

nr. 1/2017 del 05/01/2017

Oggi 5 Gennaio 2017, presso la sede della società, posta in via B. Buozzi nr. 1 Arezzo, l'Amministratore Unico della Arezzo Multiservizi srl, alla presenza della Sig.ra Elena Graverini, dipendente della società la quale svolge la funzione di segretaria verbalizzante, a seguito di informativa sulla situazione dei crediti da parte del responsabile Amministrativo Dott.ssa Arezzini Daniela, determina sull'argomento di seguito riportato:

Procedure per recupero crediti – Incarico a legale di fiducia

L'AMMINISTRATORE UNICO SIG. LUCA AMENDOLA

Premesso che:

- In data 03 gennaio 2017 la Dott.ssa Arezzini Daniela informava l'amministratore unico della esposizione creditoria della società nei confronti degli utenti. Da tale situazione è emerso che vi sono alcune situazioni creditorie da trattare in maniera differenziata:
 1. Crediti da sollecitare da parte dell'azienda;
 2. Crediti da sollecitare da parte di un legale;
 3. Crediti da monitorare;
 4. Crediti per luci votive;
 5. Crediti da vecchie procedure esecutive;
 6. Crediti per locazioni commerciali attive.
- In merito al primo punto, trattasi di utenti che sono in ritardo con il pagamento delle fatture o di alcune rate, per i quali la Dott.ssa Arezzini ha provveduto direttamente a mezzo raccomandata ad inoltrare sollecito di pagamento;
- In merito al secondo punto, trattasi di posizioni creditorie già più volte sollecitate da parte dell'azienda a mezzo raccomandata, ma ad oggi rimaste ancora inevase, per le quali si rende necessario provvedere ad un sollecito da parte di un legale incaricato;
- In merito al terzo punto, trattasi di crediti per pagamenti rateali ad oggi in regola con le scadenze e di posizioni creditorie sorte nel corso dell'ultimo mese per le quali presumibilmente il pagamento è in corso;
- In merito al quarto punto, trattasi dei crediti per luci votive per il canone 2016 emesso nello scorso mese di ottobre 2016, unitamente ai crediti rimasti aperti anche a seguito di sollecito e successivo slacciamento della luce votiva per gli anni 2015, 2014 e 2013;
- In merito al quinto punto, trattasi di crediti ancora aperti anche a seguito di decreto ingiuntivo promosso nel 2013, ad oggi scaduto;
- In merito al sesto punto, trattasi di due posizioni inerenti le rivendite fiori presso il cimitero di Arezzo, per le quali vi sono dei canoni di locazione attiva da incassare, già più volte sollecitate da parte degli uffici aziendali;
- Con riferimento alle tipologie di crediti di cui ai punti 2 e 5, si rende necessario affidare incarico ad un legale per promuovere le necessarie azioni di recupero crediti;

- Con riferimento ai punti 1 e 3, si rende necessario monitorare il regolare incasso dei predetti crediti ed eventualmente trasferire le pratiche che dovessero rimanere inevase nei prossimi mesi al legale incaricato per il recupero delle somme dovute;
- Con riferimento al punto 6, si rende necessario trasferire la pratica al legale incaricato, per porre in essere le azioni ritenute opportune;
- Considerato che la società non dispone di un ufficio legale e che, conseguentemente, è necessario per tale attività, avvalersi di collaborazioni esterne;
- Considerato, altresì, che l'importo del compenso, trattandosi di affidamento di modico valore, consente l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;
- Al fine di rispondere ai requisiti di rotazione ed economicità, è stata individuata la figura dell'Avvocato Salvatore Riccardo Scandurra, che presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore, oltre che requisiti di affidabilità morali e professionali ritenuti necessari per l'espletamento dell'incarico;
- Ritenuto, pertanto, di affidare all'Avvocato Salvatore Riccardo Scandurra l'incarico di legale per recupero crediti, per l'anno 2017 e 2018, eventualmente prorogabile in base alle necessità dell'azienda, riconoscendo il compenso forfettario di €. 100,00 per ogni pratica di sollecito credito ed € 200,00 per ogni pratica giudiziale, oltre al riconoscimento delle maggiori spese legali liquidate e recuperate, ed oltre al rimborso delle spese sostenute per conto della società, con le modalità di svolgimento stabilite nel disciplinare d'incarico appositamente redatto;
- Con riferimento al punto 4, si rende necessario nel corso dei prossimi mesi, procedere ad un invio di mav bancari di sollecito per i canoni luce 2016 ancora inevasi, prima di procedere allo slacciamento del servizio, verificando la possibilità di portate a perdita a bilancio le posizioni ancora aperte per luci votive degli anni 2015, 2014, 2013, trattandosi crediti di piccolo importo unitario;

tutto ciò premesso

DETERMINA

1. Di affidare all'Avvocato Salvatore Riccardo Scandurra l'incarico di recupero crediti, per l'anno 2017 e 2018, eventualmente prorogabile in base alle necessità dell'azienda, riconoscendo il compenso forfettario di €. 100,00 per ogni pratica di sollecito credito ed € 200,00 per ogni pratica giudiziale, oltre al riconoscimento delle maggiori spese legali liquidate e recuperate, ed oltre al rimborso delle spese sostenute per conto della società, con le modalità di svolgimento stabilite nel disciplinare d'incarico appositamente redatto;
2. Di affidare all'Avvocato Salvatore Riccardo Scandurra anche le azioni ritenute opportune da intraprendere per il recupero delle somme per locazioni attive rivendite fiorai, alle stesse condizioni dell'incarico affidato;
3. Di valutare, a seguito di parere dell'Avvocato Salvatore Riccardo Scandurra, l'opportunità di proseguire le azioni giudiziarie precedentemente intraprese dall'azienda per il recupero dei crediti già oggetto di decreto ingiuntivo;
4. Di procedere nei prossimi mesi all'emissione di mav bancari per il sollecito delle luci votive 2016 rimaste inevase, prima di procedere allo slacciamento del servizio, e di verificare la possibilità di portate a perdita a bilancio le posizioni ancora aperte per luci votive degli anni 2015, 2014, 2013, trattandosi crediti di piccolo importo unitario;

5. Di dare mandato agli uffici aziendali di predisporre tutte le procedure necessarie alla messa in essere di quanto sopra determinato.

Il segretario Verbalizzante
Elena Graverini

L'Amministratore Unico
Luca Amendola